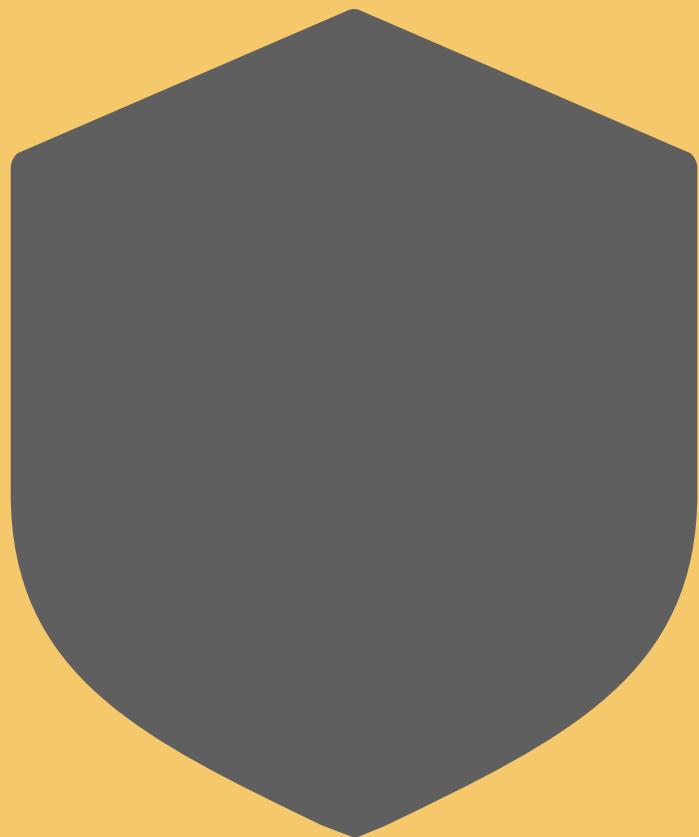




domus
hogares seguros



VIVE EN UN HI
Hogares increíbles por Houzen Inmobiliaria



Las imágenes mostradas en este brochure son sólo referenciales y no vinculantes con el proyecto final. Los acabados, mobiliario y otros recursos gráficos son una interpretación del artista y no comprometen de ninguna manera a la promotora inmobiliaria.



Vive

seguro

*Imágenes referenciales



Nada tan seguro como tu **(nuevo)** hogar

Domus es la fórmula que hemos diseñado para ofrecerte una vida tranquila y confortable en departamentos bien diseñados **en el primer edificio tecnológicamente seguro de Breña.**

Unimos la calidez de un verdadero hogar y lo último en domótica para traerte un nuevo concepto de vida segura.



Creamos un sistema integrado de seguridad electrónica en 3 capas que mantienen vigilados los exteriores e interiores del edificio, el acceso vehicular, los pasillos de cada piso y, finalmente, los accesos a cada departamento.

CAPA 1



Accede a Domus con tu huella dactilar o por reconocimiento facial.

CAPA 2



Registramos todo lo que pasa en áreas comunes, exteriores y pasadizos.

CAPA 3



Monitorea la seguridad de tu depa desde tu celular y recibe alertas en tiempo real si alguien ingresa a tu Domus.

Tu Domus incluye:



Google Home Mini



Danalock V3



Dimmer 2



Home Center Lite



Cámara D Link visión nocturna

Conoce más detalles en: www.houzen.pe/domus

¡Al fin en casa!

Departamentos de 2 y 3 dormitorios en un edificio de solo 8 pisos, con pocos vecinos y mucha privacidad.

Departamentos realmente seguros

2D

3D

desde

51m²



Cuidamos tu tiempo con los tuyos

Estamos en **General Orbegoso 740**, en Breña; un distrito pujante y que se proyecta a crecer al igual que tú. Vive cerca a sus principales atractivos, disfruta de la cercanía con los distritos vecinos y muévete rápido por algunas de las avenidas principales de la ciudad.

Domus tiene alrededor todo lo que necesitas para tu estilo de vida: supermercados, parques, centros comerciales, universidades y la futura Línea 2 del Metro de Lima.

Vive cerca a...

Colegio Mariano Melgar
Ministerio de Transporte y Com.
Universidad Privada del Norte
Colegio La Salle
Colegio Salesiano
Comisaría de Breña
Colegio Elvira García y García
Reniec Jesús María
Serpost Breña
Innova Schools Pueblo Libre
Colegio República de Alemania
Univ. Antonio Ruiz de Montoya

...y mucho más!



Áreas comunes para tus nuevas rutinas



Lobby/
ingreso



7 puentes
verdes internos



Área de
niños



Co
working



Zona de
parrillas



Ascensor
8 personas



Lobby/
ingreso



*Imágenes referenciales

Puentes verdes internos

Nuestra torre posterior está unida con siete puentes verdes que hacen de corredores. Aquí la brisa corre y se respira naturaleza.



Imágenes referenciales



Imágenes referenciales

Área de niños

Un espacio seguro y lúdico para la diversión de los más pequeños

Co working

Trabaja en remoto, estudia o dedícate a tus proyectos en este espacio compartido, cómodo y bonito.



Imágenes referenciales

*Imágenes referenciales



Zona de
parrillas

Junta a los tuyos alrededor de una buena parrilla en un espacio cómodo y moderno para celebrar



Vive en uno de nuestros **HOGARES INCREÍBLES**

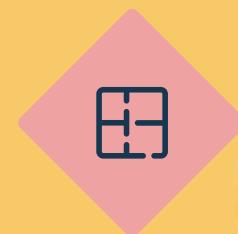
Somos conscientes de que tu hogar es la compra más importante de tu vida, por ello diseñamos departamentos que reúnen las características para convertirse en espacios de bienestar y tranquilidad.



Iluminación y
**ventilación
perfecta**



Espacios bien
distribuidos



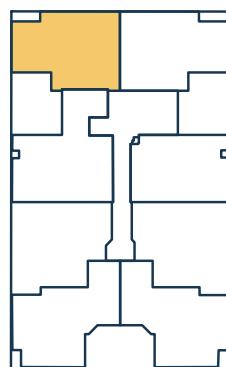
Amplitud y
cófort



Tipo x1
60.22 m²



General **Orbegoso**



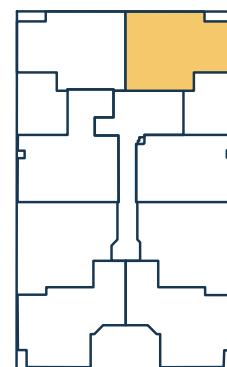
- | | |
|-----------------------------|-----------------|
| 1. Sala - comedor | 5. Dormitorio 2 |
| 2. Cocina | 6. Dormitorio 3 |
| 3. Área de lavado | 7. Baño |
| 4. Dorm. principal con baño | 8. Balcón |

Colegio **Mariano Melgar**

Tipo x2
60.18 m²



General **Orbegoso**



- | | |
|-----------------------------|-----------------|
| 1. Sala - comedor | 5. Dormitorio 2 |
| 2. Cocina | 6. Dormitorio 3 |
| 3. Área de lavado | 7. Baño |
| 4. Dorm. principal con baño | 8. Balcón |

Colegio **Mariano Melgar**

Sala /
comedor



*Imágenes referenciales

Cocina



*Imágenes referenciales

Sala /
comedor

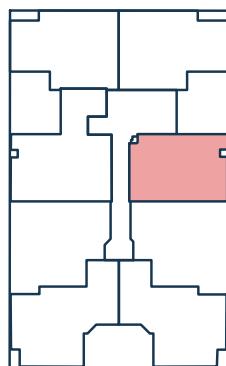


*Imágenes referenciales

Tipo x3
51.42 m²



General **Orbegoso**



- 1. Sala - comedor
- 2. Cocina
- 3. Área de lavado
- 4. Dorm. principal con baño

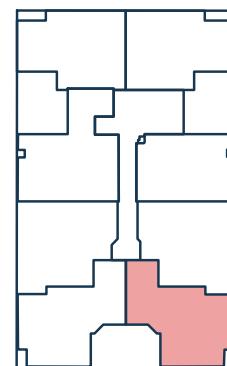
- 5. Dormitorio 2
- 6. Baño

Colegio **Mariano Melgar**

Tipo x4
62.67 m²



General **Orbegoso**



- 1. Sala - comedor
- 2. Cocina
- 3. Área de lavado
- 4. Dorm. principal con baño

- 5. Dormitorio 2
- 6. Dormitorio 3
- 7. Baño

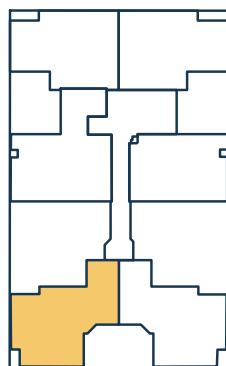
Colegio **Mariano Melgar**



Tipo x5
62.93 m²



General **Orbegoso**



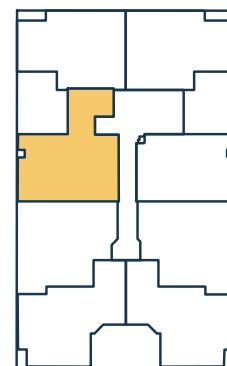
- | | |
|-----------------------------|-----------------|
| 1. Sala - comedor | 5. Dormitorio 2 |
| 2. Cocina | 6. Dormitorio 3 |
| 3. Área de lavado | 7. Baño |
| 4. Dorm. principal con baño | 8. Balcón |

Colegio **Mariano Melgar**

Tipo x6
67.71 m²



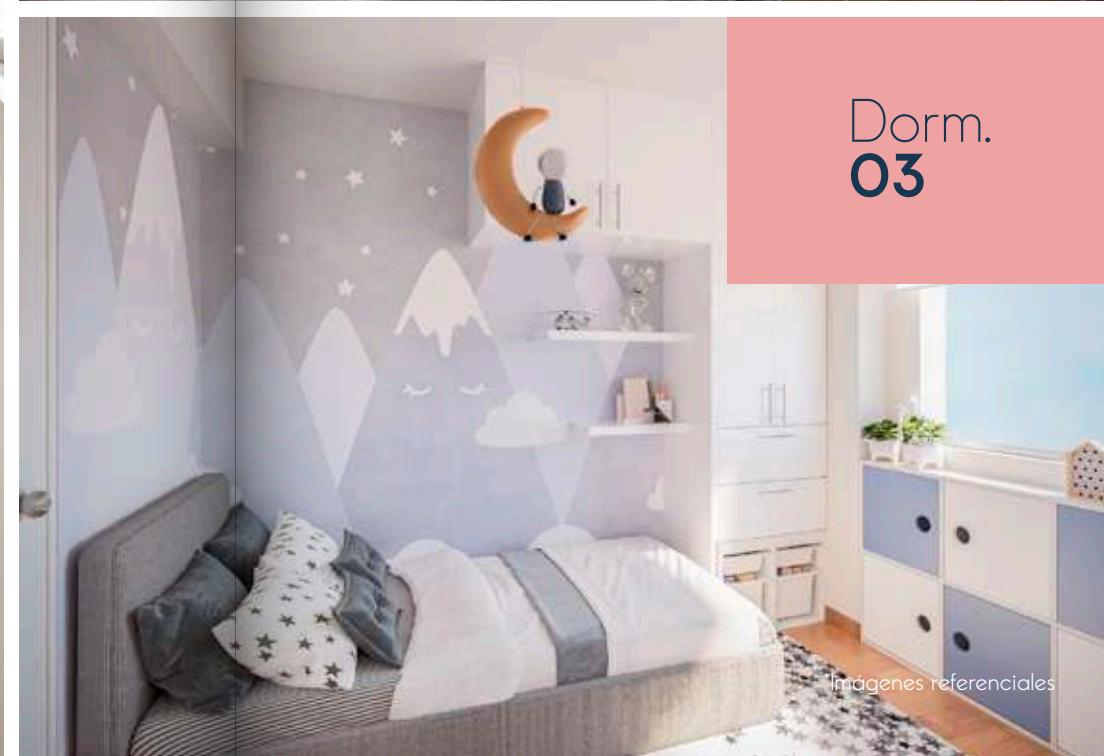
General **Orbegoso**



- | | |
|-----------------------------|-----------------|
| 1. Sala - comedor | 5. Dormitorio 2 |
| 2. Cocina | 6. Dormitorio 3 |
| 3. Área de lavado | 7. Baño |
| 4. Dorm. principal con baño | |

Colegio **Mariano Melgar**

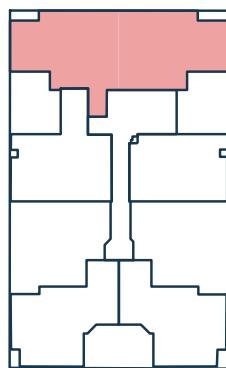




Tipo x7
74.09 m²
 + 50.29 m² de
 área libre



General **Orbegoso**



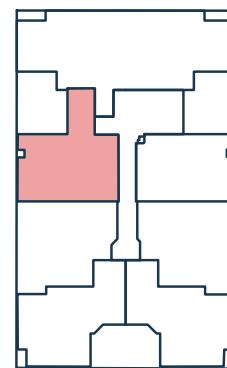
- | | |
|-----------------------------|-----------------|
| 1. Sala - comedor | 5. Dormitorio 2 |
| 2. Cocina | 6. Dormitorio 3 |
| 3. Área de lavado | 7. Baño |
| 4. Dorm. principal con baño | 8. Terraza |

Colegio **Mariano Melgar**

Tipo x8
63.46 m²



General **Orbegoso**



- | | |
|-----------------------------|-----------------|
| 1. Sala - comedor | 5. Dormitorio 2 |
| 2. Cocina | 6. Dormitorio 3 |
| 3. Área de lavado | 7. Baño |
| 4. Dorm. principal con baño | |

Colegio **Mariano Melgar**

Proyecto financiado por:

BBVA



HOUZEN
INMOBILIARIA

Estamos en

Jirón Orbegoso 740, Breña

 **984 864 426** |  **info@houzen.pe** | **www.houzen.pe**